



## Gestión Internacional

Ctra. de Málaga, Km,1, Subida Monte de los Almendros, nº; 2  
La Caleta-Salobreña

Teléfono: 673831092  
Teléfono 2: 673850925  
e-mail: info@gestioninternacional.com

Referencia: **MN107**  
Tipo inmueble: Chalet  
Operación: Venta  
Precio: **395.000 €**  
Estado: Buen estado



Población: Salobreña  
Provincia: Granada  
Cod. postal: 18680  
Zona: Monte de los Almendros



**M<sup>2</sup> construidos:** 119  
**Terraza(s):** 2  
**Baños:** 1

**Metros de parcela:** 500  
**Dormitorios:** 3  
**Aseos:** 1

**Garajes:** 1  
**Orientación:** sur

---

## Descripción:

Chalet en Monte de los Almendros, Salobreña.

### Descripción de la Propiedad

Descubre este encantador chalet situado en la exclusiva zona de Monte de los Almendros en Salobreña. Con una superficie construida de 119 metros cuadrados y en muy buen estado, esta vivienda ofrece todo lo necesario para disfrutar de un estilo de vida cómodo y relajado.

### Características Principales

Superficie Construida: 119 metros cuadrados

Estado: Muy buen estado de la vivienda

Dormitorios: 3 habitaciones amplias y luminosas

Baños: 1 baño completo y 1 aseo adicional

Terrazas: 2 terrazas con vistas impresionantes

Garaje: Garaje cubierto incluido

Amueblado: Se vende completamente amueblado, listo para mudarse

Vistas: Increíbles vistas al mar, al pueblo de Salobreña y su histórico castillo

Orientación: Este, lo que garantiza luz natural durante todo el día

Almacenamiento: Espacio de almacenamiento disponible

Piscina Comunitaria: Acceso a una piscina comunitaria

Instalaciones Deportivas: Cancha de paddle y de tenis para disfrutar de actividades al aire libre.

### Descripción Detallada

Este chalet destaca por su diseño elegante y funcional. La orientación este proporciona una iluminación natural excelente, creando un ambiente cálido y acogedor. Las tres habitaciones ofrecen espacio suficiente para toda la familia, mientras que el baño completo y el aseo adicional aseguran la comodidad diaria.

El salón comedor es amplio y tiene acceso directo a una de las dos terrazas, donde podrás disfrutar de las vistas panorámicas al mar Mediterráneo, al encantador pueblo de Salobreña y su histórico castillo. La segunda terraza también ofrece un espacio ideal para relajarse o disfrutar de comidas al aire libre con una vista espectacular.

La propiedad cuenta con un garaje cubierto, proporcionando seguridad y protección para tu vehículo. Además, el chalet se vende completamente amueblado, lo que facilita tu mudanza y te permite comenzar a disfrutar de tu nuevo hogar de inmediato.

El espacio de almacenamiento adicional es ideal para mantener tu hogar organizado y libre de desorden, ofreciendo soluciones prácticas para tus necesidades diarias.

### Instalaciones Comunitarias.

Monte de los Almendros ofrece una variedad de instalaciones comunitarias, incluyendo una piscina, una cancha de paddle y una cancha de tenis. Estas instalaciones proporcionan oportunidades para disfrutar de actividades recreativas y deportivas sin salir de tu comunidad.

### Ubicación Privilegiada.

Monte de los Almendros es una de las zonas más exclusivas y tranquilas de Salobreña. La comunidad ofrece un entorno seguro y bien mantenido, con fácil acceso a las playas, tiendas, restaurantes y servicios locales. Además, la ubicación permite disfrutar de la serenidad y la belleza natural del área, sin renunciar a la comodidad de estar cerca de todo lo necesario.

---