



Gestión Internacional

Ctra. de Málaga, Km,1, Subida Monte de los Almendros, nº; 2
La Caleta-Salobreña

Teléfono: 673831092
Teléfono 2: 673850925
e-mail: info@gestioninternacional.com

Referencia: **MN106**
Tipo inmueble: Casa
Operación: Venta
Precio: **185.000 €**
Estado: Buen estado



Población: Salobreña
Provincia: Granada
Cod. postal: 18680
Zona: Casco Histórico

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
		En trámite

M² construidos: 174
Baños: 1

Garajes: 1
Aseos: 1

Dormitorios: 3

Descripción:

Casa en Venta

Descripción de la Propiedad

Presentamos esta magnífica casa de 174 metros cuadrados, situada en una ubicación privilegiada y en muy buen estado. Con una orientación norte, esta propiedad es perfecta para quienes buscan comodidad y funcionalidad en un hogar acogedor y bien equipado.

Características Principales

Superficie: 174 metros cuadrados

Estado: Muy buen estado

Orientación: Norte

Dormitorios: 3 amplios dormitorios

Baños: 1 baño completo y 1 aseo adicional

Cocina-Comedor: Espaciosa y totalmente equipada

Terraza: Ideal para relajarse y disfrutar del aire libre

Garaje: Garaje cubierto incluido

Amueblado: Se vende completamente amueblado, listo para entrar a vivir

Aire Acondicionado: Sistema de aire acondicionado frío/calor instalado

Storage Room: Espacio de almacenamiento adicional

Entradas Independientes: Dos entradas independientes, una principal y otra al lado del garaje, perfecta para crear un pequeño estudio

Detalles Adicionales

Esta casa destaca por su diseño funcional y moderno. Los tres dormitorios son amplios y luminosos, ofreciendo el espacio perfecto para toda la familia. El baño completo y el aseo adicional aseguran comodidad y practicidad en el día a día.

La cocina-comedor es un espacio abierto y acogedor, ideal para reuniones familiares y cenas con amigos. Desde la terraza, se puede disfrutar de momentos de relajación al aire libre.

El garaje cubierto proporciona seguridad y protección para su vehículo, mientras que el aire acondicionado frío/calor garantiza un ambiente agradable durante todo el año.

Versatilidad y Comodidad

Una de las características únicas de esta propiedad es la presencia de dos entradas independientes. La entrada principal da acceso directo a la casa, mientras que la segunda entrada, ubicada junto al garaje, es ideal para crear un pequeño estudio o espacio adicional para invitados.

Ubicación

Situada en una zona tranquila y bien conectada, esta casa ofrece todas las comodidades que se pueden desear en un hogar moderno. La cercanía a servicios locales, tiendas y transporte público hace de esta propiedad una opción ideal para quienes buscan comodidad y accesibilidad.
